

# Testeur de commerce Sedaine, 67, rue Sedaine (INDISPONIBLE)

67, rue Sedaine (INDISPONIBLE) Paris 11e



## Superficie :

66.00 m<sup>2</sup>

+ 38 m<sup>2</sup> en sous-sol

## Loyer par m<sup>2</sup> :

0,00 € + T.V.A. au taux en vigueur

## Location en detail

---

### Type de bail :

dérogatoire

### Activités possibles :

Disponible à la location de 15 jours à 4 mois, ce local vous permet de tester grandeur nature une activité, un concept, un produit avant de vous lancer dans la location d'une boutique à long terme et la signature d'un bail classique. Toutes les activités sont acceptées sauf la restauration et petite restauration. Les activités innovantes ou à impact positif, engagées pour la solidarité ou la planète, seront particulièrement appréciées.

### Quittancement :

à échoir

Taxe foncière (à la charge du preneur) :

0,00 € /m<sup>2</sup> /an

## Configuration du local

---

Superficie :

66.00 m<sup>2</sup>

+ 38 m<sup>2</sup> en sous-sol

Etage :

RDC

## Environnement

---

À proximité de la Mairie du 11e arrondissement, au coeur du "Village Popincourt".

[Voir l'emplacement sur Google Street View](#)

[Visite virtuelle du local](#)

Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site [Géorisques](#).

## Accessibilité

---

Métro :

Voltaire (ligne 9)

[< RETOUR](#)

Partager :



---

## Votre contact

---

ALBAN DE LA MORINIÈRE

[📞 0673316582](tel:0673316582)

[✉ a.delamoriniere@pariscommerces.fr](mailto:a.delamoriniere@pariscommerces.fr)

---

**Ce local vous intéresse ?**

---



[NOUS CONTACTER](#)



[Recrutement](#)

[Marchés publics](#)

[Publications](#)

[Espace presse](#)

[FAQ](#)