

Local commercial, 79, rue Pelleport

79, rue Pelleport Paris 20e



Superficie :

environ 80.00 m²

Loyer annuel HC :

30 000,00 € + T.V.A. au taux en vigueur

Location en detail

Loyer (hors charges, hors taxes + T.V.A. au taux en vigueur) :

30 000,00 € /an

Type de bail :

Bail 3/6/9

Activités possibles :

Local commercial destiné à tout type de commerce de proximité sauf restauration et petite restauration.

Quittancement :

à échoir

Dépôt de garantie :

3 mois

Provision de charges :

500,00 € trimestrielle + T.V.A. au taux en vigueur

Honoraires:

1050 € HT

Taxe foncière (à la charge du preneur) :

890,00 € /an (dernier montant réglé)

Configuration du local

Superficie :

environ 80.00 m²

Etage :

RDC

Etat du local :

Reprise du local en l'état. DPE Vierge

Environnement

A quelques pas du métro Pelleport et de l'avenue Gambetta, quartier commerçant et dynamique.

Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site [Géorisques](#).

Accessibilité

Métro :

Pelleport (3 bis)

Bus :

60

[< RETOUR](#)

Partager :



Votre contact

[0673316582](tel:0673316582)

a.delamoriniere@pariscommerces.fr

Ce local vous intéresse ?



[NOUS CONTACTER](#)



[Recrutement](#)

[Marchés publics](#)

[Publications](#)

[Espace presse](#)

[FAQ](#)