

## Local Commercial - 176 rue Legendre 75017 Paris, 176, rue Legendre

176, rue Legendre Paris 17e



### Superficie :

environ 66 m<sup>2</sup>

54 Surface de vente 12m<sup>2</sup> Annexe Reserve

### Loyer annuel HC :

22 770,00 € + T.V.A. au taux en vigueur

## Location en detail

Loyer (hors charges, hors taxes + T.V.A. au taux en vigueur) :

22 770,00 € /an

### Type de bail :

Bail Commercial

### Activités possibles :

Pas de Restauration

### Quittancement :

à échoir

### Dépôt de garantie :

1 mois

TROIS MOIS

**Provision de charges :**

504,00 € trimestrielle + T.V.A. au taux en vigueur

**Honoraires:**

1000€ HT

**Taxe foncière (à la charge du preneur) :**

855,00 € /an

**Disponibilité :**

01/09/2024

## Configuration du local

---

**Superficie :**

environ 66 m<sup>2</sup>

54 Surface de vente 12m<sup>2</sup> Annexe Reserve

## Accessibilité

---

**Métro :**

Guy Moquet (ligne 13)

[< RETOUR](#)

Partager :



---

## Votre contact

---

ALBAN DE LA MORINIÈRE

[0673316582](tel:0673316582)

[a.delamoriniere@pariscommerces.fr](mailto:a.delamoriniere@pariscommerces.fr)

---

## Ce local vous intéresse ?

---



[NOUS CONTACTER](#)



[Recrutement](#)

[Marchés publics](#)

[Publications](#)

[Espace presse](#)

[FAQ](#)