

Local artisanal (EN COURS DE SIGNATURE), 144, boulevard Macdonald [B1 - A3]

144, boulevard Macdonald [B1 - A3] Paris 19e



Superficie :

environ 66 m²

Loyer annuel HC :

15 180,00 € + T.V.A. au taux en vigueur

Location en detail

Loyer (hors charges, hors taxes + T.V.A. au taux en vigueur) :

15 180,00 € /an

Type de bail :

bail commercial 3/6/9

Activités possibles :

Local situé sur cour, exclusivement réservé à l'artisanat

Quittancement :

à échoir

Dépôt de garantie :

3 mois

Provision de charges :

743,00 € trimestrielle + T.V.A. au taux en vigueur

Honoraires:

530 € HT

Taxe foncière (à la charge du preneur) :

1 188,00 € /an (dernier montant réglé)

Disponibilité :

Immédiate

Configuration du local

Superficie :

environ 66 m²

Etage :

RDC

Etat du local :

En l'état

Environnement

Environnement bureaux et habitations, commerces de proximité, cinéma UGC.

Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site [Géorisques](#).

Accessibilité

Métro :

Métro Corentin Cariou / Porte de la Villette (ligne 7)

RER :

RER E gare Intermodale station Rosa Parks (2015)

Tramway :

Ligne 3 du Tramway station Canal Saint Denis

Bus :

Lignes de bus 519, 139 et 150

Route :

Boulevard Périphérique Porte de la Villette



Votre contact

ALBAN DE LA MORINIÈRE

[0673316582](tel:0673316582)

a.delamoriniere@pariscommerces.fr

Ce local vous intéresse ?



[NOUS CONTACTER](#)



[Recrutement](#)

[Marchés publics](#)

[Publications](#)

[Espace presse](#)

[FAQ](#)