

# Atelier artisanat d'art - 37Bis rue de Montreuil, 37 bis, rue de Montreuil

37 bis, rue de Montreuil Paris 11e



**Superficie :**

environ 104,1 m<sup>2</sup>

Atelier ouvert

**Loyer annuel HC :**

20 800,00 € + T.V.A. au taux en vigueur

## Location en détail

---

**Droit d'entrée :**

31 000,00 €

**Loyer (hors charges, hors taxes + T.V.A. au taux en vigueur) :**

20 800,00 € /an

**Type de bail :**

3/6/9

**Activités possibles :**

Les locaux de la Cour de l'Industrie sont exclusivement réservés à des activités en rapport avec

l'artisanat d'art . Merci de nous faire parvenir par courriel vos coordonnées afin que nous puissions vous envoyer les plans des ateliers ainsi que le dossier de candidature à l'adresse suivante :  
cour.industrie@semaest.fr.

**Quittancement :**

à échoir

**Dépôt de garantie :**

3 mois

**Provision de charges :**

31,00 € /m<sup>2</sup>/an + T.V.A. au taux en vigueur

**Taxe foncière (à la charge du preneur) :**

Montant à préciser

**Disponibilité :**

Immédiate

## Configuration du local

---

**Superficie :**

environ 104,1 m<sup>2</sup>

Atelier ouvert

**Etage :**

1er étage

**Etat du local :**

En l'état

## Environnement

---

La Cour de l'Industrie est située dans le quartier du faubourg Saint Antoine

## Accessibilité

---

**Métro :**

Faidherbe Chaligny ligne 8

[< RETOUR](#)

Partager :



# Votre contact

STÉPHANE LEROY

[0143459898](tel:0143459898)

[commerces@semaest.fr](mailto:commerces@semaest.fr)

## Ce local vous intéresse ?



NOUS CONTACTER



[Recrutement](#)

[Marchés publics](#)

[Publications](#)

[Espace presse](#)

[FAQ](#)