



245 Rue Saint-Martin, 75003 Paris, 245,
rue saint-martin, 75003 Paris

245, rue saint-martin, 75003 Paris Paris 3e



Superficie :

environ 69 m²

39m² de surfaces de vente et 30m² de sous-sol

Loyer annuel HC :

34 000,00 € + T.V.A. au taux en vigueur

Location en detail

Loyer (hors charges, hors taxes + T.V.A. au taux en vigueur) :

34 000,00 € /an

Type de bail :

3/6/9

Activités possibles :

PAS DE RESTAURATION

Quittancement :

à échoir

Dépôt de garantie :

1 mois mois

Provision de charges :

600,00 € trimestrielle + T.V.A. au taux en vigueur

Honoraires:

1.5% du loyer annuel HT + 1000€ pour rédaction d'actes

Taxe foncière (à la charge du preneur) :

858,00 € /an (dernier montant réglé)

Disponibilité :

Immédiate

Configuration du local

Superficie :

environ 69 m²

39m² de surfaces de vente et 30m² de sous-sol

Etage :

RDC

Etat du local :

En l'état

Accessibilité

Métro :

Arts et métiers et Reaumur Sebastopol

Bus :

Reaumur-Arts et métiers

[< RETOUR](#)

Partager :



f

in

Votre contact

ALBAN DE LA MORINIÈRE

[0673316582](tel:0673316582)

a.delamoriniere@pariscommerces.fr

Ce local vous intéresse ?



[NOUS CONTACTER](#)



[Recrutement](#)

[Marchés publics](#)

[Publications](#)

[Espace presse](#)

[FAQ](#)